

## Communauté de communes Terres de Perche

### Fiche de poste

#### **Directeur d'exploitation du Parc aquatique du Perche et de la Régie « Produits Terres de Perche »**

Poste à temps plein d'attaché territorial

Titulaire ou contractuel

#### **Missions du Poste :**

##### **Directeur de l'exploitation du Parc aquatique du Perche (Fontaine-Simon)**

*Bassin de natation, pataugeoire, rivière, jacuzzi, toboggan, sauna, hammam*

Sous l'autorité du Président et du Directeur général des services :

- Préparation et suivi budgétaire
- Recrutement des personnels, organisation, suivi des plannings de travail et management d'équipe (6 personnes)
- Surveillance de la régie de recettes et de la facturation ;
- Organisation, gestion et surveillance des installations techniques et de l'entretien de l'équipement ;
- Suivi des marchés de fournitures, de services et des contrats de maintenance technique de l'équipement ;
- Définition et suivi de l'offre d'activités et animations diverses, et de la politique tarifaire
- Suivi des procédures spécifiques (POSS, prévention des risques, règlement intérieur...)
- Gestion et annualisation du planning d'occupation ;
- Relation avec les différentes clientèles et le développement des partenariats extérieurs ;
- Relation avec les organismes externes, sanitaires, pédagogiques, sportifs, associatifs, ...
- Veille juridique, pédagogique et technique nécessaire au bon fonctionnement de l'équipement ;
- Animation de l'équipement ;
- Participation à la promotion, communication de l'équipement en lien avec le service communication de la CdC.

##### **Directeur de la Régie Produits Terres de Perche**

*La Régie du Service Public Industriel et Commerciale (SPIC) comprend deux sites marchands d'activités touristiques, récréatives et culturelles :*

- *Domaine de l'Abbaye à Thiron-Gardais (Grange aux Dimes, jardins, salon de thé, 3 salles d'escape-game, boutique)*
- *Château de La Loupe (Caves de l'Histoire – concept de visite historique immersive théâtralisée, musée, bar, boutique)*

Sous l'autorité du Président de la Régie et sous la surveillance du Président du Conseil d'exploitation :

- Préparation et suivi budgétaire de la Régie ;
- Recrutement des personnels, organisation, suivi des plannings de travail et management d'équipe (2 agents permanents, 5-6 agents en intervention ponctuelle ou saisonnière) ;
- Développement commercial, gestion des contrats avec les différentes clientèles (scolaires, associatifs, entreprises, groupes divers et individuels) développement des partenariats extérieurs ; suivi des relations clientèle ;
- Gestion, surveillance et organisation de la petite maintenance des installations ;
- Suivi des stocks (bar, boutique) et des contrats de fournitures et de services ;

- Exploitation d'une licence III (formation et permis d'exploitation prévus à la prise de poste)
- Secrétariat du Conseil d'exploitation, relevés provisoires et définitifs d'exploitation en application des statuts de la Régie.
- Participation à la promotion, communication des sites en lien avec le service communication de la CdC.

**Conditions d'exercice :**

Les conditions particulières de l'exercice des fonctions sont les suivantes :

- Horaires de travail définis selon un planning incluant la saisonnalité
- Poste basé dans les 3 sites à exploiter (Fontaine-Simon, La Loupe, Thiron-Gardais) avec déplacements fréquents.
- Poste à 35 heures (possibilité ARTT)
- Rémunération statutaire + RIFSEEP + CNAS + participation mutuelle
- Poste à pourvoir dès que possible.

Transmettre lettre manuscrite + CV à Monsieur le Président, Communauté de Communes Terres de Perche, Place de l'Hôtel de Ville, 28240 LA LOUPE ou par mail à [drh@ville-la-loupe.com](mailto:drh@ville-la-loupe.com)